



ՀՀ տարածքային
կառավարման և
ենթակառուցվածքների
նախարարություն



Implemented by

giz Deutsche Gesellschaft
für Internationale
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



ՀՀ պետական
կառավարման
ակադեմիա

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄ ԵՎ ԿԱՐՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԱՐԳԱՑՈՒՄ



ՄՈԴՈՒԼ 7.

Քաղաքաշինության, կոմունալ տնտեսության,
գյուղատնտեսության և շրջակա միջավայրի
պահպանության ոլորտներում ավագանու
լիազորությունների շրջանակը

Համայնքի պարտադիր խնդիրներ

Ավագանու լիազորությունները ուղղված են համայնքի կայուն զարգացմանը և բնակիչների կյանքի որակի բարելավմանը:



Բնակարանային շինարարություն

Բնակավայրերի կառուցապատման խթանում



Կառուցապատում և բարեկարգում

Տարածքների կազմակերպում և կարգավորում



Կանաչապատում

Բնապահպանական աշխատանքների իրականացում



Աղբահանություն

Սանիտարական մաքրում և աղբի հեռացում



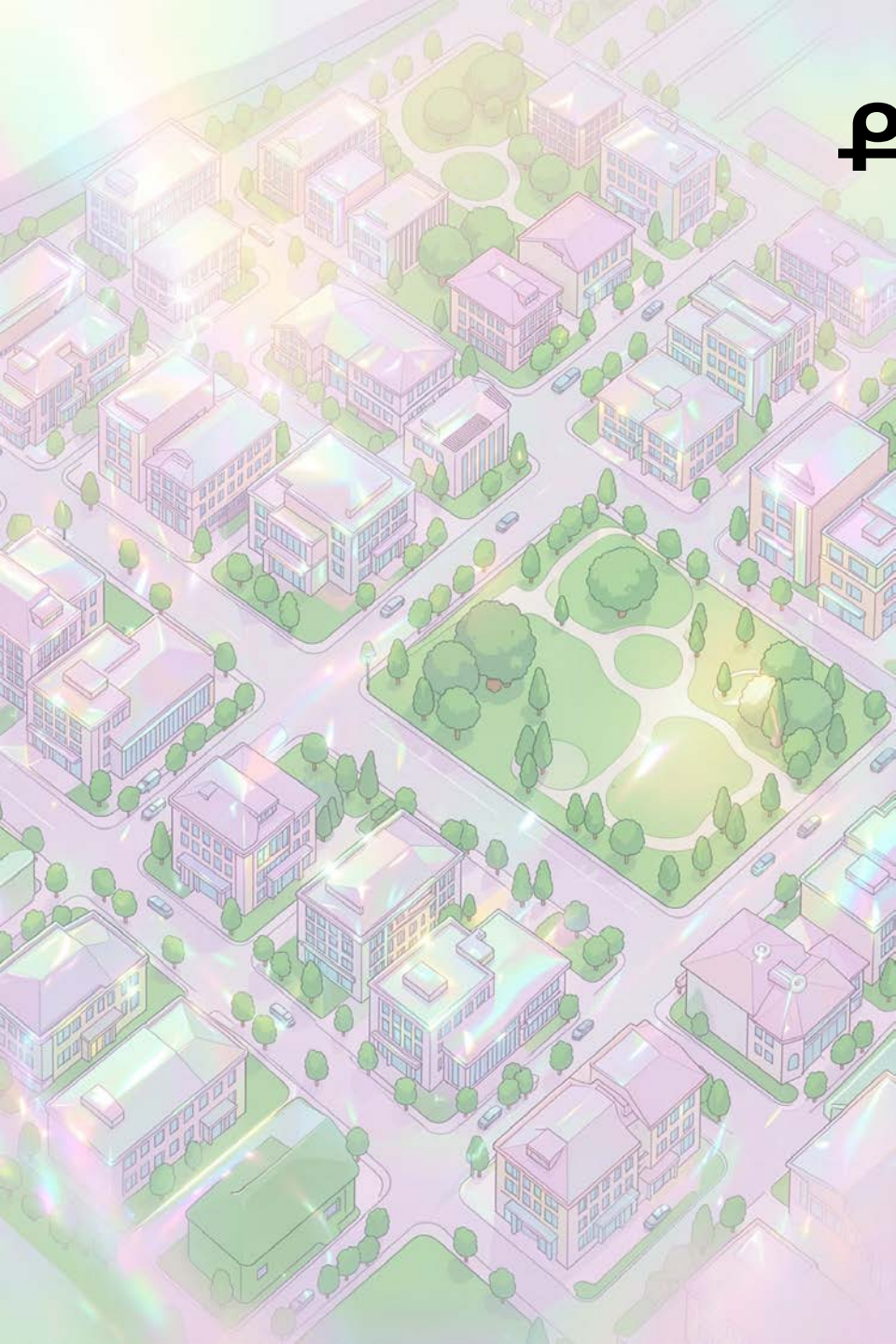
Գյուղատնտեսություն

Գյուղական տնտեսության զարգացում



Շրջակա միջավայր

Բնական ռեսուրսների պահպանում



Քաղաքաշինության ոլորտում լիազորություններ

Գլխավոր գործիքներ

- Քաղաքաշինական կանոնադրության հաստատում
- Ծրագրային փաստաթղթերի հաստատում
- Գլխավոր հատակագծի հաստատում
- Հողերի նպատակային նշանակության փոփոխություն
- Գոտիավորման նախագծերի հաստատում

Քաղաքաշինական կառավարման գործիքներ

Տարածական պլանավորման և քաղաքաշինության կազմակերպման հիմնարար փաստաթղթեր:

01 Գլխավոր հատակագիծ Համայնքի տարածական զարգացման երկարաժամկետ ծրագիր	02 Գոտիավորման նախագիծ Հողատարածքների նպատակային օգտագործման սահմանում	03 Ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզ Առկա կառույցների և նախագծվող օբյեկտների պատկերացում
04 Տարածական պլանավորում Քաղաքաշինական նախագծերի տարածքային կազմակերպում	05 Նախագծման առաջադրանքներ Նախագծային աշխատանքների համար հիմնական պահանջներ	

Կոմունալ տնտեսություն և աղբահանություն

Աղբամանների չափերի սահմանում

Համայնքում օգտագործվող աղբամանների ստանդարտների ապահովում

Աղբահանության պլանի հաստատում

Շաբաթական և տարեկան աղբի հավաքման գրաֆիկի սահմանում

Վճարների սահմանում

Աղբահանության ծառայությունների համար տուրքերի չափի որոշում

Սանիտարական մաքրում

Հանրային տարածքների մաքրության ապահովում

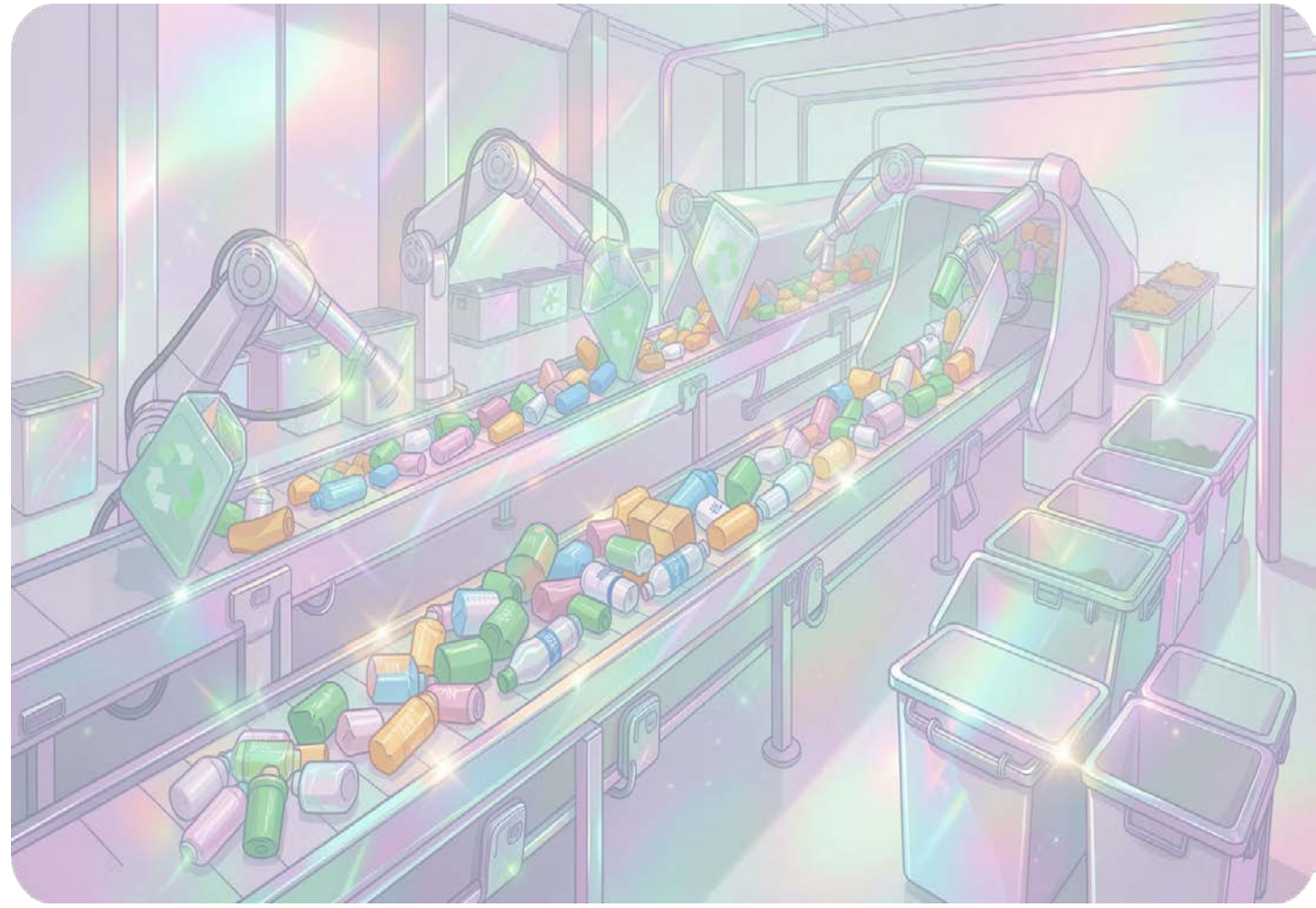
Աղբահանության սխեմայի հաստատում

Աղբի հավաքման, տեղափոխման և վերամշակման կարգի սահմանում

Աղբահանության կառավարման համակարգ

Կառավարման տարրեր

1. Օպերատորների ներգրավում և վերահսկողություն
2. Թույլտվությունների տրամադրում և վերահսկողություն
3. Վճարների հաշվարկ և հաստատում
4. Հաշվառման կարգի սահմանում
5. Սանիտարահիգիենիկ նորմերի պահպանում



Գյուղատնտեսության ոլորտում լիազորություններ

Ավագանու գործունեությունները ուղղված են գյուղական տնտեսության զարգացմանը
և համայնքային հողերի կայուն և առավարմանը:



Գյուղատնտեսական ծրագրեր

Համայնքի համար ծրագրերի
մշակում և իրականացում



Ոռոգման համակարգեր

Ջրամատակարարման
կառույցների շահագործում



Անասնաբուժական ծառայություններ

Գյուղատնտեսական կենդանիների
բուժում



Համայնքային հողերի պահպանում

Գյուղատնտեսական
նշանակության հողերի
պաշտպանություն



Գյուղատնտեսության խթանում

Արտադրության
արդյունավետության
բարձրացում

Շրջակա միջավայրի պահպանություն

Բնության հատուկ պահպանվող տարածքներ

Պահպանվող տարածքների սահմանում և կառավարում

Համայնքային անտառների պահպանում

Անտառային հողերի կայուն կառավարում

Էկոլոգիական կրթություն

Բնապահպանական գիտակցության ձևավորում

Սևանա լճի էկոհամակարգի պաշտպանություն

Լճի շրջակա միջավայրի պահպանում

Շրջակա միջավայրի վերահսկողություն

Շրջակա միջավայրի վիճակի մոնիթորինգ

ՇՄԱԳ և բնապահպանական կառավարում

Տեղեկատվության հրապարակման և հանրային մասնակցության ապահովման գործընթացներ:

- **Հանրային լսումների կազմակերպում**

Բնապահպանական նախագծերի քննարկում հանրության հետ

- **Համաձայնության տրամադրում**

ՇՄԱԳ փաստաթղթերի հաստատում

- **Տեղեկատվության տրամադրում**

Բնապահպանական տվյալների հրապարակում

- **Մոնիթորինգ**

Շրջակա միջավայրի վիճակի հետևում

- **Հանրային մասնակցության ապահովում**

Քաղաքացիների ներգրավում որոշումների կայացման գործընթացում



Գյուղատնտեսական հողեր և հիմնական եզրակացություն

Հողերի կառավարման կարգ

- Հողերի տրամադրում և վարձակալություն
- Մինչև 25 տարվա վարձակալության ժամկետ
- Նախապատվության իրավունք
- Կառավարության N 286 և N 1477-Ն որոշումներ



Ավագանու առանցքային դերը

Ավագանին կառավարման, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտներում ունի առանցքային դեր համայնքի կայուն զարգացման համար:

ՀԱՆՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԹՅՈՒՆ